

**COMMUNE DE GRANDRIS**  
**COMPTE RENDU DE LA REUNION ORDINAIRE ET PUBLIQUE**  
**DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU 8 JUILLET 2008**

Le huit juillet deux mille huit à vingt heures trente, les membres du conseil municipal se sont réunis en session ordinaire et publique sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre PUJKIS, Maire.  
Convocation du 1<sup>er</sup> juillet 2008.

Présents : Mesdames et Messieurs Jean-Pierre PUJKIS, Paul CRETIN, Jean-Pierre GOUDARD, Lionel GUIARD, Laurent DESPLASSE, Yvette MAYNARD, Béatrice CHUET, Sylvie CHATELARD, Ghismonde MARTIN, Sophie DESSAIGNE, Henri FRETON, Jean-Michel GIRIN, Colette FORY, Florent PRADINAUD.

Excusée : Carol BONNOT

Le conseil municipal accepte à l'unanimité :

- Mme Sylvie CHATELARD, comme secrétaire de séance.
- Accepte le compte rendu de la réunion du 09 juin 2008.

PLAN LOCAL D'URBANISME : arrêt du projet

Monsieur GUIARD présente le projet d'élaboration du PLU (rapport de présentation, projet d'aménagement et de développement durable, règlement, documents graphiques, annexes) et expose les résultats de la concertation. Compte tenu de l'avancée des études et de cet exposé le conseil municipal tire le bilan de la concertation engagée, durant tout le temps de l'élaboration du projet du Plan Local d'Urbanisme,

- par la mise à disposition du public, en mairie depuis le 14 octobre 2003 d'un registre de concertation : aucune observation a été inscrite sur le registre de concertation.
- Par la mise à disposition en mairie des documents d'élaboration du PLU : diagnostic territorial et paysager, projet d'aménagement et de développement durable.
- Par la parution d'articles dans la presse et le bulletin municipal,
- Par une exposition sur le PADD par Act'Urbain,
- Par la réalisation d'une réunion publique par le cabinet Réalités qui s'est déroulée le 14 avril 2008 portant sur la présentation du diagnostic territorial et paysager ainsi que sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durable. Le nombre de participants était d'environ 50 et les sujets abordés ont été sur le plan de zonage et l'agriculture. Les questions soulevées concernaient :
  - Changement de destination dans la zone agricole
  - Extension des hameaux, notamment de Nuizières :
    - Rappel de l'éloignement avec le bourg, les problèmes d'accès, la problématique agricole
  - Extension du Plat Marsan : extension limitée imposée par :
    - Le contexte réglementaire de la loi SRU et de la loi Montagne : recentrage sur le bourg, limitation du mitage.
    - la prise en compte des avis de l'Etat et de la Chambre d'Agriculture 69,
    - la prise en compte des orientations du SCOT.

Monsieur GUIARD : rappelle la démarche PLU, explique le projet communal (PADD), présente le projet de zonage, rappelle les contraintes (risque géologique, zone inondable, zones écologiques à protéger, problématique agricole.

Après débat, le conseil municipal arrête le projet d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Grandris.

La commission PLU et l'ensemble du conseil municipal remercient vivement Monsieur Albert GIRIN pour avoir apporté, mis à disposition son savoir-faire et contribué à l'élaboration de ce document d'urbanisme dont le vocabulaire et les règlements sont parfois très techniques.

## EXONERATION DE LA TAXE D'HABITATION DES CHAMBRES D'HÔTES ET DES GÎTES

Monsieur le Maire explique qu'une instruction ministérielle permet l'exonération de la taxe d'habitation pour les gîtes et chambres d'hôtes dans les Zones de Revitalisation Rurale. Si nous ne sommes plus considérés dans cette zone, la délibération n'aura plus cours.

Le conseil municipal porte le souhait que cela crée une stimulation de ce type d'hébergement en Haute Vallée d'Azergues. Une délibération a été votée à l'unanimité moins une abstention.

## SYNDICAT DES EAUX : rapport du délégué

Monsieur GUIARD donne lecture au conseil municipal du rapport 2008 concernant le Syndicat des Eaux de la Haute Vallée d'Azergues. Après délibération, le conseil municipal accepte le rapport. Celui-ci peut être consulté en Mairie.

## SYTRIVAL : Rapport ordures ménagères et tri

Ce rapport émis par le Syndicat de Traitement et de Valorisation des ordures ménagères et tri présente des chiffres contradictoires et erronés. Le responsable de commission souhaite approfondir et obtenir des éclaircissements accompagnés d'explications à fournir pour certains points chiffrés.

## CASERNE DES POMPIERS : terrain

Nous sommes en attente du futur plan modifié de la parcelle.

## AFFAIRE LELOUARD :

La mairie a finalement choisi de prendre un avocat pour essayer de régler au mieux cette affaire. Celui-ci nous a conseillé de demander une nouvelle expertise. Aujourd'hui nous attendons le rapport écrit de cet expert.

## PLAN COMMUNAL DE SAUVEGARDE (PCS)

Suite à la demande de la Préfecture et de la Sous-préfecture, la mairie doit rédiger un Plan Communal de Sauvegarde en cas de catastrophe naturelle, épidémiologique, climatique etc.... Il s'agit de prévoir et de lister les moyens mis à notre disposition toutes les solutions possibles pour informer et aider la population. Pour cela un groupe de rédaction a spécialement été créé pour organiser et monter ce dossier : Béatrice Chuet, Yvette Maynard, Henri Freton, Paul Crétin et Jean-Pierre Pujkis se sont proposés pour travailler sur ce plan de sauvegarde.

## ECOLE PUBLIQUE : contrat d'apprentie

Marjorie Chéron de Grandris, très appréciée des petits vient d'obtenir son CAP petite enfance à l'issue de ses deux années d'apprentissage. Marjolaine Odin de Lamure démarrera à son tour son apprentissage le 1<sup>er</sup> septembre prochain à l'école publique de Grandris et pour une période de 24 mois en alternance avec la maison familiale La Palma à L'Arbresle.

## COMPTE RENDU DES COMMISSIONS

### Budget :

La demande de crédit de 80 000 € pour le parvis a été envoyée en Préfecture pour validation du dossier et pour le versement des fonds. La Préfecture nous a notifié la subvention DGE pour la deuxième tranche des travaux de la mairie d'un montant de 94 350 €. La subvention de Monsieur Mercier en tant que sénateur ne sera finalement pas versée car les travaux avaient commencé lors de notre demande de subvention. Une commande de 8 000 litres de fioul a été passée pour l'Odyssée et l'école. Un point sur le budget 2008 sera fait pour le prochain conseil en septembre.

### Travaux :

Mairie : comme les travaux sont terminés, nous programmons la date de l'inauguration au samedi 13 septembre à 11 heures. Seul le lot serrurerie (entreprise MFA) a fait l'objet de nombreuses réserves, notamment l'absence dans le sas d'une aération haute et basse, les vantelles au niveau de l'avancée de toit sont à installer, les joint restent à faire.

Eglise : Lecture est faite aux membres du conseil municipal de la lettre du Père Otero qui demande à la commune de prendre en charge les frais de remplacement du système de chauffage de l'église.

### Environnement :

Label développement durable : la démarche label est rappelée. Une rencontre avec le maire d'Oingt, administrateur de l'association « notre village terre d'avenir » pour le Rhône aura lieu le 19 juillet. Le conseil vote à l'unanimité moins une abstention la délibération nécessaire.

Village citoyen : Le 28 juin, la commission environnement était présente sur le Village Citoyen, manifestation organisée par l'Asso dans le Vide dans le cadre du Beaujol'Rock Festival. La commission avait organisé un stand avec des documentations sur Hespul et sur l'Ademe dont les thèmes le plus souvent abordés concernaient la construction et la rénovation. Un jeu était mis en place pour les enfants avec des questions dont les réponses étaient données sur les différents supports présents sur le stand. Par tirage au sort 5 enfants ont gagné des CD des groupes présents au Beaujol'Rock Festival.

### **Communication** :

Le site internet : Recherche a été faite au niveau du nom de domaine, 3 possibilités : grandris.eu, grandris.org, grandris.net : ces extensions sont les moins piratées. Il faudra faire une modification du contrat pour basculer l'hébergement de la médiathèque sur celui de la mairie. Jusqu'au 30 juillet, mise à disposition du site aux élus pour que chaque élu regarde les commissions dont il a la charge, regarder s'il y a des problèmes ou pas, ce qui permettra de valider ou non la mise en service du site.

Antenne de téléphonie mobile : Une délibération a été prise, à joindre au courrier destiné à l'opérateur Orange France dans le but d'appuyer la demande de la commune pour obtenir l'installation gratuite d'une antenne. Celle-ci permettrait enfin aux abonnés d'avoir une couverture de qualité pour le village. Dans un premier temps, il convient d'attendre la réponse et la réactivité de l'opérateur.

### **Bien vivre ensemble** :

RAM (Relais Assistantes Maternelles) : Le 26 juin accueil par les enfants de maternelle et leur institutrice des 8 enfants qui les rejoindront à la rentrée de septembre. Découverte de la classe et partage du goûter ont été appréciés.

Rentrée scolaire : 97 élèves sont inscrits

Garde périscolaire : 44 familles ont répondu au questionnaire ce qui représente 73 enfants dont environ 50 enfants concernés (20 de façon ponctuelle et 30 de façon constante).

Cantine : quelques problèmes seront à voir, choix du traiteur (qui doit être équipé pour la liaison du froid). Le problème se pose également dans d'autres communes.

CMJ (Conseil Municipal des Jeunes) : Le courrier aux parents et les fiches de candidature ont été envoyés le 11 juin.

Jeunes : rencontre prévue le 18 juillet à 18 H 30 à l'Aire de loisirs avec les ados. Invitation par SMS.

Anciens : la fête cantonale des retraités aura lieu le 16 octobre à Grandris. Réunion préparatoire le 15 juillet.

Beaujol'Rock : 400 entrées ; le village citoyen a été apprécié.

Rencontre avec les habitants de hameaux : Gondras le 22 août à 18 H.

14 juillet : les réservations pour le repas du 13 juillet (comité de fêtes) sont en cours. Défilé du 14 juillet à 11 heures

### **QUESTIONS DIVERSES** :

Fleurissement : le passage de la commission du conseil technique pour le fleurissement du Rhône se fera le 16 juillet.

### **QUESTIONS DU PUBLIC** :

- Date d'ouverture du site internet : le 13 septembre
- Caserne des pompiers : Jean-Pierre PUJKIS rappelle la situation
- Covoiturage : le site comportera un lien et le BIM donnera une information sur ce sujet.

L'ordre du jour étant clos, la séance est levée.